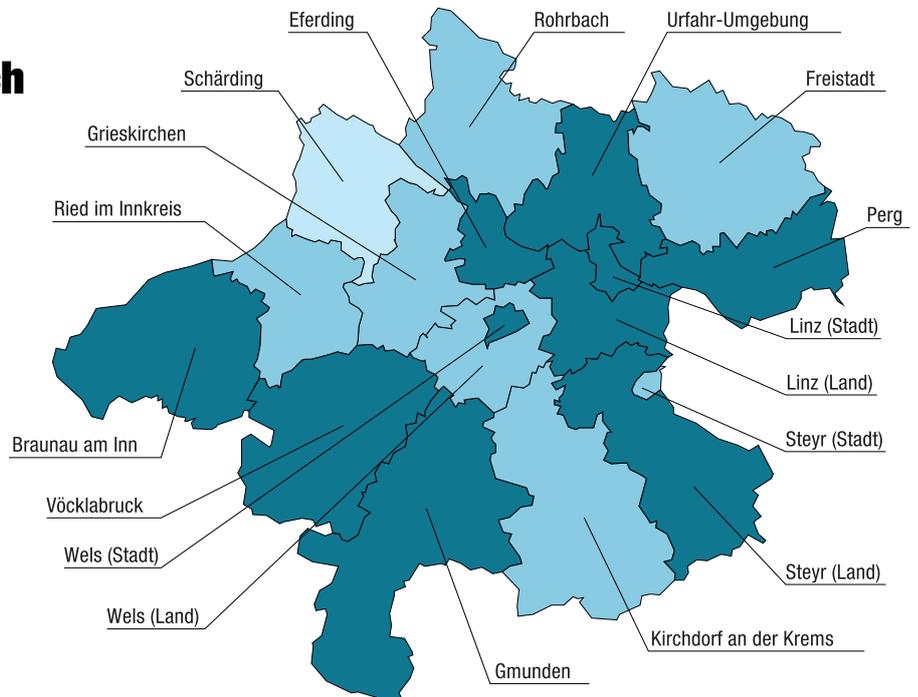


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3023	3014	3713	3166	▼
Eferding	3168	k.A.	3200	3168	▲
Freistadt	k.A.	1940	2268	2323	▼
Gmunden	5512	4112	4422	4660	▼
Grieskirchen	3149	2730	1636	2330	▼
Kirchdorf an der Krems	3300	2917	2826	2972	▼
Linz (Land)	3803	4460	3224	3595	▼
Linz (Stadt)	4844	10185	5632	5549	▲
Perg	4121	2951	2796	3292	▲
Ried im Innkreis	3031	3064	2081	2644	▼
Rohrbach	k.A.	k.A.	2525	2912	▲
Schärding	2154	k.A.	1823	1997	▼
Steyr (Land)	4440	k.A.	2502	3670	▲
Steyr (Stadt)	3085	k.A.	2311	2672	▶
Urfahr-Umgebung	3677	k.A.	5021	4665	▲
Vöcklabruck	4691	6100	4603	4751	▼
Wels (Land)	3474	2139	2688	2812	▼
Wels (Stadt)	3327	2669	3018	3090	▲

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4270	4987	4850	7314	5063	▶
Wohnung Miete	20,59	17,93	13,53	12,19	19,57	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1069

Datenbasis: Juni 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.